

ROMANIA  
JUDEȚUL SIBIU  
ORAȘUL TĂLMACIU  
PRIMAR

**DISPOZIȚIA NR.106/2021**

privind convocarea Consiliului Local Tâlmăciu în ședință extraordinară la data de 22.04.2021, orele 17,00.-

PRIMARUL ORAȘULUI TĂLMACIU;

În temeiul art.133 alin.2 lit.a, art.134 alin.1 lit.a și alin.5 și art.196 alin.1 lit.b din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**DISPUN:**

**Art.1-**Convocarea Consiliul Local Tâlmăciu în ședință extraordinară la data de 22.04.2021, ora 17,00 cu participare fizică la sediul Primăriei Orașului Tâlmăciu-Sala de ședințe sau online, prin mijloace electronice și transmiterea Proiectului ordinii de zi - Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

**Art.2-(1)** Materialele înscrise în Proiectul ordinii de zi au fost transmise pe adresele de e-mail ale consilierilor locali, potrivit opțiunii acestora.

**(2)** Consilierii locali sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectului de hotărâre, în scris, care se vor depune pe adresa de e-mail a Secretarului general al Orașului Tâlmăciu, [secretar@talmaciu.ro](mailto:secretar@talmaciu.ro).

**Art.3-** Prezenta dispoziție se comunică Instituției Prefectului-Județului Sibiu, Secretarului general al Orașului Tâlmăciu în vederea aducerii la cunoștința locuitorilor Orașului Tâlmăciu prin afișare la sediul instituției și pe pagina de internet a Orașului Tâlmăciu.

Emisă în Tâlmăciu la  
16.04.2021

PRIMAR  
IOAN OANCEA



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL  
VIOLETA HANEA

**Anexa 1 la Dispoziția nr. 106/16.04.2021**

**1. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea Bugetului de venituri si cheltuieli, detalierea indicatorilor economico-financiari , a Programului de investiții, a Măsurilor de îmbunătățire a rezultatului brut si reducere a plăților restante, a devizelor de lucrări silvice la RPL "Ocolul Silvic Tâlmăciu" RA pe anul 2021, a devizelor de lucrări silvice aferente anului 2021 si a investițiilor propuse pentru anul 2021, inițiator Primarul Orașului Tâlmăciu, însoțit de următoarele documnete:

- Adresa RPL OST RA.
- Anexele la PH.
- Raport șef serviciu contabilitate.

**2. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea grilei de salarizare pentru angajații de la SC APĂ-CANAL TÂLMACIU SRL și stabilirea valorii tichetului de masă, inițiator Primarul Orașului Tâlmăciu, însoțit de următoarele documente:

- Adresă SC APĂ-CANAL TÂLMACIU SRL.
- Anexa 1 la PH.
- Raport Sef serviciu contabilitate.

**3. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea Bugetului de venituri si cheltuieli, detalierea indicatorilor economico-financiari, a Programului de investiții si a Măsurilor de îmbunătățire a rezultatului brut si reducere a plăților restante la SC APĂ-CANAL TÂLMACIU SRL pentru anul 2021, inițiator Primarul Orașului Tâlmăciu, însoțit de următoarele documente:

- Adresă SC APĂ-CANAL TÂLMACIU SRL.
- Anexele la PH.
- Raport Șef serviciu contabilitate.

**4. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea Regulamentului de Organizare si Functionare a Consiliului Local Tâlmăciu, județul Sibiu inițiator Primarul Orașului Tâlmăciu, însoțit de următoarele documente:

- Raport consilier juridic.

**5. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea Regulamentului propriu privind măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Local al UAT Oraș Tâlmăciu, inițiator Primarul Orașului Tâlmăciu, însoțit de următoarele documente:

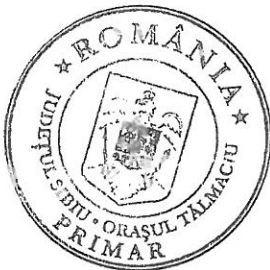
- Raport consilier juridic.

**6. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022, inițiator Primarul Orașului Tâlmăciu, însoțit de următoarele documente:

- Raport șef birou impozite si taxe.
- Anexele 1-16 la PH
- Anunt transparență decizională.

**7. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea Raportului informării și consultării publicului pentru documentația PUZ "Construire clădiri pentru comerț, depozitare, mică producție, servicii, parcuri, împrejmuire, firme și reclame, organizare de șantier, elaborare PUZ, schimbare funcțională", pe terenurile înscrise în CF 103497, CF 100031, CF 100448, 101756, CF 101757, CF 102719, CF 102720, CF 102721, CF 102722, CF 103426, CF 103427, CF 103477, CF 103653, CF 103916, CF 103917, CF 104096, CF 104097 situate în Orașul Tâlmăciu, str. Nicolae Bălcescu, nr.43, inițiator Primarul Orașului Tâlmăciu, însoțit de următoarele documente:

- Raport compartiment urbanism.
- Anexa 1 la PH.



**8. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea documentației de urbanism PUZ” *Construire clădiri pentru comerț, depozitare, mică producție, servicii, parcuri, împrejurimi, firme și reclame, organizare de șantier, elaborare PUZ, schimbare funcțională*”, pe terenurile înscrise în CF 103497, CF 100031, CF 100448, 101756, CF 101757, CF 102719, CF 102720, CF 102721, CF 102722, CF 103426, CF 103427, CF 103477, CF 103653, CF 103916, CF 103917, CF 104096, CF 104097 situate în Orașul Tâlmăciu, str. Nicolae Bălcescu, nr.43, , inițiator Primarul Orașului Tâlmăciu, însoțit de următoarele documente:

- Raport urbanism.
- Anexa 1 la PH.
- Documentație PUZ.

**9. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea Raportului informării și consultării publicului pentru documentația PUZ ” *Construire locuințe colective și servicii aferente zonelor de locuit*” pe terenul înscris în CF 101002 situat în Orașul Tâlmăciu, str. 22 Decembrie 1989, F.N., , inițiator Primarul Orașului Tâlmăciu, însoțit de următoarele documente:

- Raport urbanism.
- Anexa 1 la PH.

**10. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea documentației de urbanism PUD ”*Construire locuință, branșamente, împrejurimi cu gard, branșamente utilități*” pe terenul înscris în CF 104470 situat în Orașul Tâlmăciu, str. Stejarului, F.N., județul Sibiu, inițiator Primarul Orașului Tâlmăciu, însoțit de următoarele documente:

- Raport urbanism.
- Anexa 1 la PH.
- Documentația PUD:

**11. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind prelungirea contractului de închiriere locuință ANL nr.3651/19/15.04.2016 încheiat cu Ciorogariu Marian, inițiat de Primarul Orașului Tâlmăciu, însoțit de următoarele documente:

- Raport birou impozite și taxe.
- Contract de închiriere
- Cerere Ciorogariu Marian.
- Declarație notarială
- CI - copie.

**12. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind prelungirea contractului de închiriere locuință ANL nr.3355/10/08.04.2016 încheiat cu Căpățână Dumitru Mihai, inițiator Primarul Orașului Tâlmăciu, însoțit de următoarele documente:

- Raport Compartiment impozite și taxe.
- Cerere Căpățână Dumitru Mihai
- Declarație notarială
- Cărți de identitate
- Contract de închiriere.

**13. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind prelungirea contractului de închiriere locuință nr.3819/205/10.05.2019 încheiat cu Drăgan Maria, inițiator Primarul Orașului Tâlmăciu, însoțit de următoarele documente:

- Raport Șef birou impozite și taxe.
- Cerere Drăgan Maria.
- Contract de închiriere și acte adiționale.

**14. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind prelungirea contractului de închiriere locuință nr.3146/11/13.05.2019 încheiat cu Rădoi Tanța, inițiator Primarul Orașului Tâlmăciu, însoțit de următoarele documente:

- Raport Șef birou impozite și taxe.
- Cerere Rădoi Tanța
- Contract de închiriere și act adițional.

**15. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.2568/2011 încheiat cu SC FLORISTAR SRL, inițiator Primarul Orașului Tâlmăciu, însoțit de următoarele documente:

- Raport Compartiment omercial



- Cerere SC FLRISTAR SRL;
- Contract de închiriere si act adițional.
- Anexa 1 la PH.

**16. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind includerea în contractul de închiriere locuință nr.3767/172/09.05.2013 încheiat cu Tufiş Ioan a nepotului Cremene Petru-Raul, inițiator Primarul Oraşului Tâlmăciu, însoțit de următoarele documente:

- Raport Şef birou impozite şi taxe.
- Cerere Tufiş Ioan
- Cerere Cremene Petru-Raul.
- Contract de închiriere si acte adiționale.

**17. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind rezilierea contractului de închiriere nr.4891/23/23.05.2016 încheiat cu Vlasie Vasilica Roxana pentru muntele Conţu 1 lotul 1 în suprafață de 33 ha, inițiator Primarul Oraşului Tâlmăciu, însoțit de următoarele documente:

- Cerere Vlasie Vasilica Roxana.
- Raport Compartiment cadastru şi agricultură.
- Contract de închiriere.

**18. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind acceptarea de catre Orasul Talmăciu a unor donații de carte pentru Biblioteca Oraseneasca Talmăciu, inițiator Primarul Oraşului Tâlmăciu, însoțit de următoarele documente:

- Raport bibliotecar
- Anexele la PH.

**19. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea majorării prețurilor la serviciile de alimentare cu apă din Oraşul Tâlmăciu, inițiator Primarul Oraşului Tâlmăciu, însoțit de următoarele documente:

- Raport şef serviciu contabilitate.
- Adrese SC ACSTAL SA Tâlmăciu.
- Licență SC ACSTAL SA Tâlmăciu.
- Balanța de verificare.
- Aviz ANRSC prețuri/tarife aprobate.
- Minută dezbateri publică.

## 20. AVIZĂRI

- A.1. Cerere Bobeică Marian-Nicolae domiciliat în Colonia Tâlmăciu, nr.18 pentru închiriere locuință.
- A.2. Cerere Tufiş Sergiu-Mihai -domiciliat în Colonia Tâlmăciu, nr.18 pentru închiriere locuință.

## 21. DIVERSE

PRIMAR  
IOAN OANCEA



SECRETAR GENERAL  
VIOLETA HANEA